Połczyńskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o.
ul. Jana Pawła II 16, 78-320 Połczyn - Zdrój

Połczyn-Zdrój, dnia 15.12.2023 r.

Zaproszenie do złożenia oferty

Dotyczy: „Świadczenie usług w zakresie wykonywania konserwacji, drobnych napraw i robót awaryjnych w branży elektrycznej w będących własnością Gminy Połczyn-Zdrój budynkach mieszkalnych, wielofunkcyjnych i biurowych oraz w lokalach mieszkalnych, a także urządzeń na terenach przyległych do tych budynków, na terenie Miasta i Gminy Połczyn-Zdrój, administrowanych przez Połczyńskie Przedsiębiorstwo Komunalne sp. z o.o."

I. POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Połczyńskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Połczynie-Zdroju zaprasza do złożenia oferty na świadczenie usług w zakresie wykonywania konserwacji, drobnych napraw i robót awaryjnych w branży elektrycznej w będących własnością Gminy Połczyn-Zdrój budynkach mieszkalnych, wielofunkcyjnych i biurowych oraz w lokalach mieszkalnych, a także urządzeń na terenach przyległych do tych budynków, na terenie Miasta i Gminy Połczyn-Zdrój, administrowanych przez Połczyńskie Przedsiębiorstwo Komunalne sp. z o.o.".
2. Postępowanie oraz zamówienie nie jest objęte przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 24.10.2019 r. poz. 2019 ze zm.).
3. Postępowanie realizowane jest w oparciu o procedury określone w Regulaminie udzielania zamówień do wartości szacunkowej nie przekraczającej 130 000 zł wyłączonych z obowiązku stosowania ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług w zakresie wykonywania konserwacji, drobnych napraw i robót awaryjnych w branży elektrycznej w będących własnością Gminy Połczyn-Zdrój budynkach i lokalach mieszkalnych, a także urządzeń na terenach przyległych do tych budynków, na terenie Miasta i Gminy Połczyn-Zdrój, administrowanych przez Połczyńskie Przedsiębiorstwo Komunalne sp. z o.o.

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania według następujących zaleceń:
1. wykonywanie bieżących napraw urządzeń elektrycznych oraz innych prac elektrycznych zleconych przez Zamawiającego na podstawie zgłoszeń otrzymanych od Zamawiającego, wskazujących ich zakres, kategorie wraz z terminem ich wykonania ustalonym z Zamawiającym,
2. konserwacje i drobne naprawy - przeprowadzanie w istniejących budynkach i obiektach małej architektury na terenach przyległych do budynków administrowanych przez Zamawiającego robót niepolegających na odtworzeniu stanu pierwotnego, ale mających na celu jego utrzymanie w dobrym stanie, zabezpieczenie przed szybkim zużyciem albo zniszczeniem,
3. wykonywanie drobnych prac modernizacyjnych (np. montaż dodatkowych gniazdek, kontaktów, lamp).
4. roboty awaryjne - roboty, polegające na usuwaniu przyczyn awarii oraz ich skutków, a także zabezpieczeniu przed dalszą awarią, włącznie z wymianą całej instalacji w lokalu. Przez pojęcie awarii Zamawiający rozumie zdarzenie nagłe i nie wykryte w ramach okresowych przeglądów, które

uniemożliwiają prawidłową eksploatację obiektu i/lub stanowią zagrożenie: zdrowia i/lub życia ludzkiego i/lub dla ochrony mienia.

5. szacunkowa ilość roboczogodzin w roku – do 2000 rg.
6. wspólny słownik zamówień CPV: 50711000-2 – usługi w zakresie napraw i konserwacji elektrycznych instalacji budynkowych.

III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Czas trwania zamówienia **od 01.01.2024 r. do 31.12.2025 roku.**

IV. KRYTERIA WYBORU OFERTY

Zamawiający przy wyborze najkorzystniejszej oferty będzie kierował się kryterium ceny – 100% cena

V. NIEZBĘDNE WYMAGANIA

Posiadanie niezbędnych uprawnień wynikających z Prawa budowlanego oraz wiedzy i doświadczenia pozwalających na wykonanie przedmiotu zamówienia.

VI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć osobiście lub za pośrednictwem poczty w terminie do **dnia 29.12.2023 r**. do godziny **10^{00}** w siedzibie Połczyńskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. ul. Jana Pawła II 16, 78-320 Połczyn-Zdrój pokój - sekretariat pierwsze piętro lub drogą mailową na adres: sekretariat@ppkpolczyn.pl.
2. Wykonawca może, przed upływem terminu składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
3. Złożenie oferty nie gwarantuje udzielenia zamówienia.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość prowadzenia negocjacji ofert z dwoma wykonawcami, którzy złożyli najkorzystniejsze oferty w ramach zastosowanych kryteriów ocen.

VII. MIEJSCE ORAZ TERMIN OTWARCIA OFERT

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w Połczynie-Zdroju, przy ul. Jana Pawła II 16 w dniu 29.12.2023 r. po godz. $10^{\underline{00}}$.

VIII. WARUNKI PŁATNOŚCI

Termin płatności za **wykonanie przedmiotu zamówienia** wynosi 30 dni od przedłożenia prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę, na podstawie kosztorysu powykonawczego.

IX. OSOBA UPOWAŻNIONA DO KONTAKTU

Osobą upoważnioną do kontaktów ze strony Połczyńskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. jest Pani Kinga Wawrzak, e-mail: **k.wawrzak@ppkpolczyn.pl**

X. FORMA OFERTY

Oferta powinna zawierać:

1. Wypełniony i podpisany formularz cenowy stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zaproszenia.

IX. ZAŁĄCZNIKI:

1. Formularz ofertowy.
2. Wzór umowy.

DYREKTOR ds. TECHNICZNYCH
PROKURENT
Tomasz Wełk