



2022/BZP 00153974/01

Pólczyn-Zdrój, dnia 21.06.2022 r.

dot. postępowania przetargowego, którego przedmiotem jest wykonanie robót budowlanych realizowanych w ramach inwestycji p.n. „Budowa budynku gospodarczo-garażowego wraz z infrastrukturą techniczną”

Zamawiający: Pólczyńskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. ul. Jana Pawła II 16, 78-320 Pólczyn-Zdrój

## ZAWIADOMIENIE O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

Zamawiający, działając na podstawie art. 253 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zmianami) – dalej „ustawa Pzp”), niniejszym zawiadamia o:

### 1. Wyborze najkorzystniejszej oferty (uzasadnienie wyboru najkorzystniejszej oferty):

Oferta nr 1 – FUH Marek Chmura  
ul. Młyńska 1/1  
78-320 Pólczyn-Zdrój

Oferta uzyskała łącznie 66,00 pkt na 100,00 pkt możliwych do uzyskania za kryteria oceny ofert, którymi były:

- 1) Cena ofertowa (C) – waga kryterium 60%. Cena oferty wyniosła 619 616,57 zł netto (słownie: sześćset dziewiętnaście tysięcy sześćset szesnaście złotych 57/100), **762 128,38 zł brutto** (słownie: siedemset sześćdziesiąt dwa tysiące sto dwadzieścia osiem złotych 38/100). Oferta uzyskała 60,00 pkt na 60,00 pkt możliwych od uzyskania za kryterium „cena ofertowa”
- 2) Okres gwarancji (G) – waga kryterium 30%. Wykonawca zaoferował 36 miesięczny okres gwarancji. Oferta uzyskała 0,00 pkt na 30,00 pkt możliwych do uzyskania za kryterium „okres gwarancji”
- 3) Kryterium osobowe: doświadczenie kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych (pełniącego funkcję kierownika budowy) (D) – waga kryterium 10%. Wykonawca w załączniku nr 11 do SWZ wskazał doświadczenie kierownika budowy w wysokości - 4 roboty budowlane. Oferta uzyskała 6,00 pkt na 10,00 pkt możliwych do uzyskania za kryterium osobowe, doświadczenie kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych (pełniącego funkcję kierownika budowy)

### Uzasadnienie:

W dniu 24.05.2022 r. Zamawiający dokonał otwarcia ofert.

Zamawiający prowadził postępowanie w trybie postępowania podstawowego z możliwością prowadzenia negocjacji, na podstawie art. 275 pkt. 2 ustawy Pzp. Zamawiający dokonał wstępnej oceny złożonej oferty (została złożona jedna oferta) pod kątem jej ewentualnego odrzucenia, a następnie dokonał oceny oferty wg kryteriów wskazanych w SWZ i ogłoszeniu o zamówieniu oraz sporządził ranking ofert.

### Streszczenie złożonej oferty:

Informuje, iż w terminie do 24 maja 2022 r. wpłynęła następująca oferta:

L.p.	Nazwa Wykonawcy Nr oferty	Cena ofertowa – Ilość punktów	Okres gwarancji – Ilość punktów	Kryterium osobowe – Ilość punktów	Razem – Ilość punktów
1	FUH Marek Chmura ul. Młyńska 1/1 78-320 Pólczyn- Zdrój	619 616,57 zł netto 762 128,38 zł brutto <b>60,00 pkt</b>	36 miesięcy <b>0,00 pkt</b>	4 roboty budowlane <b>6,00 pkt</b>	<b>66,00 pkt</b>

W dniu 01.06.2022 r. Zamawiający wezwał w trybie art. 107 ust. 2 ustawy Pzp Wykonawcę FUH Marek Chmura, ul. Młyńska 1/1, 78-320 Pólczyn-Zdrój, do złożenia przedmiotowych środków dowodowych.



Dokumenty potwierdzające brak wykluczenia z przedmiotowego postępowania oraz spełnienie przez niego warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca wniósł w dniu 03.06.2022 r. (dokumenty podpisane profilem zaufanym, złożone w sposób elektroniczny).

W dniu 08.06.2022 r. Zamawiający wezwał w trybie art. 274 ust. 1 ustawy Pzp Wykonawcę FUH Marek Chmura, ul. Młyńska 1/1, 78-320 Polczyn-Zdrój, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, podmiotowych środków dowodowych oraz dokumentów, wymaganych do złożenia w SWZ.

W dniu 14.06.2022 r. Wykonawca wniósł wymagane dokumenty, potwierdzające spełnienie warunków zamówienia.

Po analizie złożonej oferty wraz z dokumentami oraz z dokumentami wniesionymi na wezwanie, Zamawiający uznał, iż ofertę Wykonawcy FUH Marek Chmura, ul. Młyńska 1/1, 78-320 Polczyn-Zdrój, **należy uznać za najkorzystniejszą.**

Ponieważ pierwotnie Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia kwotę 541 463,41 zł netto, 666 000,00 zł brutto, a cena najkorzystniejszej oferty wynosi 619 616,57 zł netto, 762 128,38 zł brutto – **Zamawiający zabezpieczył w Budżecie Polczyńskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Spółka z o.o. w Polczynie-Zdroju środki na realizację przedmiotu zamówienia do kwoty najkorzystniejszej oferty.**

## 2. Nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania Wykonawców, których oferty zostały otwarte

Działając na podstawie art. 222 ust. 5 ustawy Pzp, Zamawiający po otwarciu ofert w dniu 24.05.2022 r. zamieścił na stronie internetowej prowadzonego postępowania zawiadomienie z sesji otwarcia ofert

Nr oferty	Firma (nazwa) lub nazwisko Wykonawcy	Adres Wykonawcy	Cena oferty
1	FUH Marek Chmura	ul. Młyńska 1/1 78-320 Polczyn-Zdrój	619 616,57 zł netto 762 128,38 zł brutto

## 3. Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone:

Zamawiający nie odrzuca z przedmiotowego postępowania żadnej oferty przetargowej.

## 4. Unieważnieniu postępowania

Nie dotyczy

## 5. Zamawiający informuje, iż podpisanie Umowy z wyłonionym Wykonawcą może nastąpić po dopełnieniu wszystkich formalności.

## Planowany termin zawarcia Umowy – 22.06.2022 r.

W związku z wyborem oferty przetargowej jako najkorzystniejszej w przedmiotowym postępowaniu Zamawiający wzywa do niezwłocznego złożenia przez Wykonawcę (14 dni od podpisania Umowy) następujących dokumentów wynikających z SWZ: **Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości i formie określonej szczegółowo w SWZ.**

## 6. Środki ochrony prawnej

Od niniejszej decyzji przysługują środki ochrony prawnej określone w ustawie z dnia 11 września 2019 r. Pzp.

PREZES ZARZĄDU

Beata Pszczola-Bryńska