



Połczyn-Zdrój, dnia 02-07-2021 r.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest **wykonanie 4 egzemplarzy projektu wymiany stropu nad piwnicą dla budynku mieszkalnego Wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości Warszawska 8 w Połczynie-Zdroju wraz z pełnieniem funkcji nadzoru autorskiego.**

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania według następujących zaleceń:

1. Wykonawca zobowiązuje się:
 - 1.1. Wykonać projekt wymiany stropu nad piwnicą.
 - 1.2. Sprawować nadzór autorski od dnia przekazania placu budowy Wykonawcy robót budowlanych do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót budowlanych. Zamawiający przewiduje 3 pobyty na placu budowy związane ze sprawowaniem nadzoru autorskiego.
 - 1.3. Sporządzić kosztorys inwestorski w wersji papierowej oraz na nośniku elektronicznym wykonany w formacie ATH.
2. Wykonawca zobowiązuje się uzyskać zgodę Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na wykonanie zaprojektowanych rozwiązań architektonicznych.
3. W celu prawidłowej oceny stanu technicznego fundamentów budynku, Wykonawca dokona we własnym zakresie co najmniej trzy odkrywki fundamentu.
4. Wykonawca nie będzie używał w projekcie nazw własnych zaprojektowanych materiałów i urządzeń, zastosuje określenie ich konkretnymi parametrami, a w przypadku braku takiej możliwości użyje zapisu „lub równoważnych, o takich samych parametrach”.
5. Wykonawca opracuje projekt budowlany w 4 egzemplarzach w wersji papierowej oraz wersję projektu budowlanego i kosztorysy na nośniku elektronicznym.
6. Wykonawca uzyska pozwolenie na budowę.
7. Wykonawca w ramach nadzoru autorskiego będzie nanosił zmiany, niezbędne do prawidłowej realizacji projektu.
8. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia z należytą starannością oraz zgodnie z wymogami Prawa budowlanego.