POŁCZYŃSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNALNE Sp. z o.o. w Połczynie-Zdroju
31-08-2020
WPŁYNĘŁO
L.dz. 3325 dział .....

12/14

Obsługa Techniczno - Prawna Budów SMUK
75-644 Koszalin ul. Pancerniaków 3
kom. 0609 420 957 wtsmuk@wp.pl

RZETELNA Firma
Wyróżnienie, które zobowiązuje

Ekspertyza techniczna

dotycząca budynku mieszkalnego wielorodzinnego na działce nr 209 położonej przy ul. Grunwaldzkiej 32 w m. Połczyn-Zdrój

Obiekt	*Budynek mieszkalny wielorodzinny*
Adres	*Połczyn-Zdrój, ul. Grunwaldzka 32*
Zleceniodawca	*Połczyńskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. ul. Jana Pawła II 16, 78-320 Połczyn-Zdrój*
Autor	*mgr inż. Wojciech T. Smuk* *59/Sz/83; ZAP/BO/2910/01*
Zawartość opinii	*1. Dane ogólne* *2. Stan techniczny budynku* *3. Podsumowanie i wnioski*

mgr inż. bud. lądowego
Wojciech Tadeusz Smuk
upr. bud. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w spec. konstr.-bud. § 5 ust. 1, § 7, § 6 ust. 1 i 3, § 13 ust. 1 pkt 2
Nr ewid. 59/Sz/83 UW w Szczecinie

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 pkt. 4 Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r. z późniejszymi zmianami oświadczamy, że Opinia Techniczna została wykonana zgodnie z art. 71 oraz obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Koszalin, sierpień 2020 r.

Obsługa Techniczno-Prawna Budów
Jolanta Smuk
75-644 Koszalin, ul. Pancerniaków 3
kom. 609-420-957
e-mail wtsmuk@wp.pl

Zawartość opracowania

1. Dane ogólne
2. Ogólny opis budynku
3. Ocena stanu technicznego budynku
4. Wnioski i zalecenia

1. Dane ogólne

1.1 Podstawa opracowania

a) zlecenie Połczyńskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. w Połczynie - Zdroju, ul. Jana Pawła II nr 16
b) Postanowienie Nr 35/2020 z dnia 15.04.2020r. wydane przez Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Świdwinie
c) Opinia o warunkach gruntowo-wodnych wykonana w styczniu 2020r. przez Geo-Testy Michał Dmochowski, ul. Słoneczna 4a, 78-320 Połczyn-Zdrój
d) Pomiary geodezyjne punktów kontrolnych założonych na budynku wykonane przez Przedsiębiorstwo Usług Geodezyjnych i Kartograficznych GEOMIAR w Połczynie-Zdroju w okresie od 18.05.2015r. do 24.08.2015r.
e) Ekspertyza techniczna budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Grunwaldzkiej 32 sporządzona przez inż. Jana Zagubienia w listopadzie 2015 roku
f) Protokół kontroli 5-cio letniej nr 10ZG/2015 z dnia 20.12.2015r. stanu konstrukcyjno - budowlanego budynku mieszkalnego przy ul. Grunwaldzkiej 32 sporządzony przez inż. Bogusława Drożdża
g) Protokół nr 187/2018 z kontroli przewodów kominowych, spalinowych, wentylacyjnych z dnia 30.11.2018r. sporządzony przez Mistrza Kominiarskiego Andrzeja Błacha
h) Protokół odbioru robót dekarskich Naprawa pokrycia dachowego na budynku mieszkalnym przy ul. Grunwaldzkiej 32 z dnia 30.11.2018r.
i) Dokumentacja techniczna z wykonania prac geodezyjnych - pomiarów i dokumentacji geodezyjnej - dotyczących badania osiadań budynku mieszkalnego z dnia 11.04.2016r. wykonana przez geodetę inż. Tomasza Gasek
j) Protokół odbioru usunięcia nieprawidłowości w stanie technicznym budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Grunwaldzkiej 32 z dnia 28.12.2017r.
k) Książka obiektu

l) wizje lokalne, oględziny, pomiary i odkrywki autora opinii w dniach 09.06.2020r., 20.06.2020r.
m) wywiad środowiskowy
n) warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych
o) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
p) ustawa Prawo Budowlane

1.2 Cel opracowania

Ekspertyzę techniczną opracowano w celu ustalenia stanu technicznego budynku wielorodzinnego mieszkalnego przy ul. Grunwaldzkiej 32 w Połczynie-Zdroju oraz wykazania niezbędnego zakresu robót budowlanych, jaki należy wykonać w celu zapewnienia bezpiecznego użytkowania obiektu.

1.3 Zakres opracowania

Zakresem opracowania objęto elementy konstrukcyjne budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Grunwaldzkiej 32 oraz nieprawidłowości stanu technicznego wykazane w Postanowieniu Nr 35/2020 z dnia 15.04.2020r. wydanym przez Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Świdwinie.

2. Opis obiektu

Budynek wzniesiony w 1911 roku. Budynek mieszkalny wielorodzinny składający się z części zasadniczej oraz oficyny w głębi posesji. W przeszłości oficyna pełniła funkcję budynku gospodarczego, a po adaptacji przeznaczona została na mieszkania. Budynek wykonany w technologii tradycyjnej. Część zasadnicza jest dwukondygnacyjna z poddaszem wykorzystywanym jako suszarnia, częściowo podpiwniczona. Piwnice wyłączone z eksploatacji ze względu na ich wysokość poniżej 1,60m oraz okresowe zalewanie wodą gruntową. Oficyna dwukondygnacyjna, niepodpiwniczona, w kondygnacji parteru mieszczą się pomieszczenia gospodarcze i mieszkanie, na piętrze mieszkania. Fundamenty i ściany piwnic kamienne częściowo wypełnione murem ceglanym na zaprawie cementowo-wapiennej, bez izolacji poziomej i pionowej. Ściany zewnętrzne murowane z cegły czerwonej pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej, ściany wewnętrzne w technologii mieszanej: z cegły czerwonej pełnej, mur pruski. Stropy w budynku drewniane, nad częścią piwnic strop stalowo-ceramiczny. Schody zabiegowe drewniane. Dach nad częścią zasadniczą dwuspadowy kryty papą, więźba dachowa krokwiowo-płatwiowa drewniana. Na oficynie dach płaski jednospadowy na deskowaniu pełnym kryty papą Budynek nieocieplony, posiada instalacje: wodną, kanalizacyjną, elektryczną, wentylacja grawitacyjna. Ogrzewanie indywidualne piecowe i etażowe. Powierzchnia zabudowy: Budynek zasadniczy - 190,00m². Oficyna - 136,7m². Kubatura: Budynek zasadniczy - 1802, 00 m³, Oficyna - 820m³. Liczba mieszkań 8.

3. Ocena stanu technicznego budynku.

W celu klasyfikacji stanu technicznego przyjęto następujące kryteria oceny elementów budynku:

*- **dobry** - Elementy budynku dobrze utrzymane i konserwowane: nie wykazują zużycia i uszkodzeń. Cechy i właściwości wbudowanych materiałów odpowiadają wymogom polskich norm.*
Zużycie elementu 0 - 15%
*- **średni / zadowalający** - Elementy budynku utrzymane należycie. Celowy jest remont bieżący polegający na drobnych naprawach, uzupełnieniach: konserwacja, impregnacja. Zużycie elementu 16-30%*
*- **dostateczny** - W elementach budynku występują niewielkie uszkodzenia i ubytki nie zagrażające bezpieczeństwu publicznemu. Celowy jest częściowy remont kapitalny. Zużycie elementu 31-50%*
*- **dopuszczający** - W elementach budynku występują znaczne uszkodzenia i ubytki. Cechy i właściwości wbudowanych materiałów mają obniżoną*

klasę. Wymagany kompleksowy remont kapitalny względnie wymiana poszczególnych elementów. Zużycie elementu 51-70%

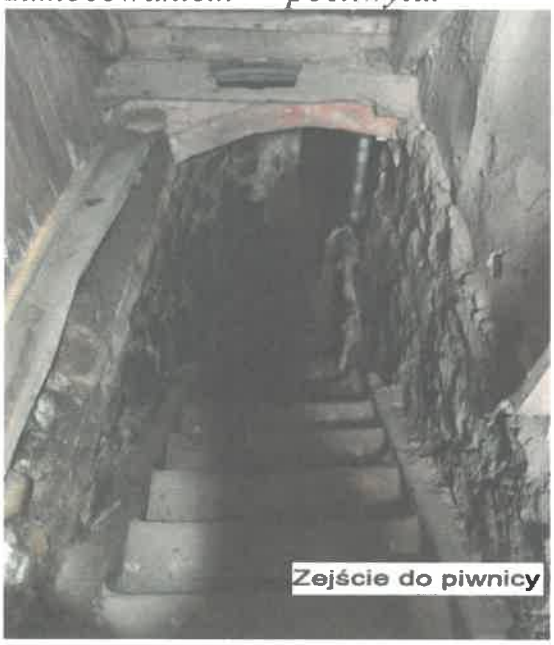
***- zły / awaryjny** - W elementach budynku występują duże uszkodzenia i ubytki, które mogą lub zagrażają dalszemu użytkowaniu. Zahamowanie zagrożenia wymaga rozbiórki i wykonanie nowego elementu. W uzasadnionych przypadkach zahamowanie zagrożenia może nastąpić drogą kapitalnego remontu w bardzo dużym zakresie. Zużycie elementu 71-100%*

Budynek jest monitorowany od kilkudziesięciu lat z powodu nierównomiernego osiadania. W celu zabezpieczenia budynku przed postępującą destrukcją w 2007 roku wykonano ściągi poprzeczne scalające bryłę budynku w kierunku poprzecznym. W 2017 roku w budynku i oficynie wykonano również wzmocnienia zarysowań i pęknięć ścian zewnętrznych poprzez montaż ściągów stalowych wokół budynku na poziomie stropów na każdej kondygnacji.
Przeprowadzone zabezpieczenia pozwoliły na przedłużenie eksploatacji budynku, ale nie wyeliminowały przyczyn osiadania.

3.1. Fundamenty i piwnice

Fundamenty i ściany piwnic kamienne z miejscowymi wypełnieniami cegłą ceramiczną pełną na zaprawie cementowo-wapiennej bez izolacji poziomej i pionowej. W części podpiwniczonej ściany poprzeczne ze sklepieniem łukowym wykonane z cegły ceramicznej pełnej. Łuki ceglane grubości 50cm przy szerokości w świetle murów 4,70m. W części piwnic zamiast ścian łukowych zastosowano drewniane podciągi o przekroju 36x19cm. Piwnica jest zawilgocona, elementy drewniane tj. schody i podciągi są zamknięte. Nad piwnicą strop drewniany.

Wysokość piwnicy mierzona w kilku miejscach nie przekraczała 1,80m. Schody drewniane będące zejściem do piwnicy są wyeksploatowane, w złym stanie technicznym i wymagają pilnej wymiany wraz z zamocowaniem pochwytu.



Zejście do piwnicy

Na posadzce naniesiona gruba warstwa ziemi. Wentylację piwnicy stanowią otwarte okienka piwniczne. W piwnicy utrzymuje się zapach stęchlizny, strop i ściany pokryte czarnym nalotem. W piwnicy ściany podłużne z kamienia w dobrym stanie technicznym. Ściany poprzeczne z cegły czerwonej pełnej zarysowane, z ubytkami cegieł i zaprawy. W piwnicy należy wykonać roboty zabezpieczające, izolację poziomą ścian, iniekcję, uzupełnić ubytki cegieł i zaprawy, oczyścić posadzkę, zapewnić wentylację, wymienić schody.

Od strony zewnętrznej ściany kamienne fundamentowe z widocznymi ubytkami zaprawy, bez rys , przesunięć, pęknięć i ubytków kamieni. Brak izolacji ścian fundamentowych skutkuje zamakaniem ścian i podciąganiem kapilarnym wody.

3.2. Ściany

Ściany zewnętrzne murowane z cegły czerwonej pełnej. Ściany sklamrowano w 2007 i 2017 roku. Na ścianach zewnętrznych widoczne ślady napraw spękań. Na poddaszu i w piwnicy stare, ustabilizowane spękania widoczne tylko od strony wewnętrznej W dniu wizji lokalnej nowych spękań nie stwierdzono. Na połączeniu budynku głównego z oficyną widoczne odspojenie ścian na całej wysokości budynku. Brak izolacji poziomej. Ściany wewnętrzne mur pruski i drewniane z otrzcinowaniem. Ściany wewnętrzne z licznymi spękaniami, ubytkami tynku i powłoki malarskiej, ze śladami napraw po wykonanej instalacji elektrycznej, zawilgocone w poziomie parteru. Cokół przy gruncie z ubytkami zaprawy w murze.

W części mieszkań ściany w dobrym stanie technicznym, dobrze utrzymane przez lokatorów. W mieszkaniu nr 8 na parterze w oficynie ściany zawilgocone i spękane, w mieszkaniu nr 3 na piętrze w budynku głównym ściany z licznymi spękaniami, ubytkami tynku w złym stanie technicznym. W dniu przeprowadzonych oględzin budynku w mieszkaniu nr 2 na parterze prowadzone były prace remontowe. W celu zapewnienia prawidłowego stanu technicznego ścian należy wykonać iniekcję krystaliczną w poziomie piwnic i parteru oraz naprawić spękania. W mieszkaniu nr 3 na piętrze budynku głównego należy wykonać naprawę główną ścian, podłóg i sufitów. W miejscu odspojenia ściany oficyny od budynku głównego wykonać dylatację.

Rysy i pęknięcia w mieszkaniu nr 3

3.3. Stropy i posadzki

Stropy w budynku drewniane belkowe bez wieńców. Strop nad piwnicą drewniany, w części przy klatce schodowej strop ceramiczny. Strop drewniany nad piwnicą ze śladami zawilgocenia i korozji biologicznej. Z względu na nieszczelne pokrycie dachu strop nad pierwszym piętrem jest zalewany przez wody opadowe. W trakcie oględzin w budynku stwierdzono pochylenie podłóg w mieszkaniach, na korytarzu na pierwszym piętrze klatki schodowej i na poddaszu. Podczas wizji lokalnej wykonano pomiary odchylenia posadzek od poziomu. Pomiary wykonano przy użyciu lasera PARKSIDE, łaty niwelacyjnej, miary firmy STANLEY. Odchylenie podłóg od poziomu w mieszkaniu nr 5 wynosi od 3cm do 10cm, w korytarzu klatki chodowej na pierwszym piętrze odchylenie wynosi do 17cm ze spadkiem w kierunku mieszkania nr 5.

Korytarz na klatce schodowej

Mieszkanie nr 5

Odchylenie posadzki od poziomu

Przy tak znacznym pochyleniu podłóg nie jest możliwe wypoziomowanie bez ich rozbiórki. Rozebranie podłóg pozwoliłoby na wymianę lub wzmocnienie elementów konstrukcyjnych stropów wraz z ich konserwacją. Jednocześnie wymieniona zostałaby polepa na lżejszy materiał izolacyjny np. twardy styropian lub twarda wełna mineralna, belki stropowe stężyć minimum dwiema warstwami płyty OSB gr. min. 18mm każda.

Z udostępnionej dokumentacji budynku wynika, że ze względu na zły stan techniczny był on kilkakrotnie kwalifikowany do rozbiórki. W 2007 roku zostały wykonane poprzeczne ściągi stalowe scalające bryłę budynku w kierunku poprzecznym. W 2017 roku wykonano wzmocnienie murów prętami stalowymi na poziomie stropów na każdej kondygnacji. Zleceniodawca nie udostępnił dokumentacji z wykonanych robót.

3.4. Klatka schodowa

Schody drewniane zabiegowe, balustrada drewniana. Na ścianach tynk cementowo-wapienny, powłoki malarskie do wysokości 1,50m lamperia, powyżej farba emulsyjna. Na ścianach widoczne spękania, ślady napraw po robotach elektrycznych i budowlanych.

Posadzka na parterze betonowa popękana. Stopnie schodowe z parteru na piętro w stanie technicznym dostatecznym bez zabezpieczenia drewna przed degradacją, schody do piwnicy w stanie awaryjnym wymagające pilnej wymiany, wejście na poddasze strome bez pochwytów zagrażające bezpieczeństwu użytkowników. Balustrada schodowa z parteru na piętro wymagająca uzupełnienia i konserwacji. Deski na podeście i korytarzu na piętrze zużyte, wymagające częściowej wymiany i zabezpieczenia przed degradacją. Korytarz na piętrze ze znacznym pochyleniem w kierunku mieszkania nr 5. Pochylenie wynosi 17 cm. Pomiary wykonano przy użyciu lasera PARKSIDE, łaty niwelacyjnej, miary firmy STANLEY. W celu przywrócenia należytego stanu technicznego klatki schodowej należy przeprowadzić konserwację i zabezpieczenie stopni schodowych przed dalszym niszczeniem, uzupełnić tralki w balustradzie i odnowić powłokę malarską na balustradzie. Po przeanalizowaniu dokumentacji fotograficznej budynku i przeprowadzeniu wizji lokalnej stwierdzono, że rysy na ścianach i sufitach klatki schodowej są ustabilizowane i należy je uzupełnić, uzupełnić tynki i wykonać nowe powłoki malarskie. W Protokole kontroli 5-cio letniej nr 10ZG/2015 z dnia 20.12.2015r. stanu konstrukcyjno - budowlanego budynku mieszkalnego przy ul. Grunwaldzkiej 32 sporządzonym przez inż. Bogusława Drożdża w dokumentacji fotograficznej wskazano rysy i pęknięcia na klatce schodowej. Do dnia wizji lokalnej, tj. do 17.07.2020r. nie podjęto żadnych napraw w celu ich usunięcia. Należy wykonać remont posadzki na parterze.

Klatka schodowa w oficynie w dobrym stanie technicznym, schody drewniane zabezpieczone powłoką malarską, ściany bez ubytków z powłoką malarską w dobrym stanie.

3.5. Dach i kominy

Dach dwuspadowy na pełnym deskowaniu kryty papą. Obróbki blacharskie, rynny, rury spustowe z blachy ocynkowanej. Kominy murowane z cegły czerwonej pełnej, ponad dachem obmurowane cegłą klinkierową. Zgodnie z protokołem odbioru robót dekarskich z dnia 30.11.2018 roku przeprowadzono naprawę pokrycia dachowego. W dniu wizji lokalnej 17 lipca 2020r. stwierdzono zły stan pokrycia dachowego. Występują miejscowe przecieki na całej powierzchni dachu zwłaszcza przy kominach. Połać dachowa pofalowana. Deskowanie połaci w złym stanie technicznym ze śladami zamakania i zasolenia desek, miejscowo widoczne prześwity.

Obróbki blacharskie, rynny i rury spustowe ze śladami zużycia. Rynny zdeformowane z wadliwie wykonanymi spadkami. W celu poprawy stanu technicznego dachu należy wykonać naprawę deskowania połaci z częściową wymianą desek, wykonać nowe obróbki blacharskie wraz z wymianą rynien oraz położyć nowe pokrycie z papy. Kominy w kondygnacji poddasza w części nieotynkowane, z widocznymi ubytkami cegły i spoin, na kominach widoczne zacieki. Istniejące tynki na kominach należy skuć, uzupełnić ubytki i wykonać nowe tynki cementowe oraz osadzić nowe drzwiczki wyciorowe.

3.6. Więźba dachowa i poddasze

Na budynku głównym więźba dachowa drewniana krokwiowo -

płatwiowa. Krokwie o wymiarach 17x16cm w rozstawie ok. 100cm oparte na murłatach i płatwiach o wymiarach 22x17. Płatwie oparte na słupach o wymiarach 18x20cm w rozstawie 340cm, więźba usztywniona mieczami. Podczas wizji lokalnej stwierdzono, że częściowo zostały wycięte elementy konstrukcyjne więźby m.in. miecze. Więźba dachowa poddawana zamakaniu w dostatecznym stanie technicznym. Najbardziej zniszczone są murłaty, krokwie w miejscach podparcia na murłatach zostały wzmocnione. Elementy więźby zdegradowane, spękane, z miejscowymi ubytkami zmniejszającymi przekrój.

Podłoga na poddaszu z desek w stanie dostatecznym, miejscowo zamoknięta, z widocznymi ubytkami. Okna na poddaszu drewniane w złym stanie technicznym, na ścianach zewnętrznych widoczne spękania podłużne. Ścianki na poddaszu wygradzające pomieszczenia o charakterze magazynku są w złym stanie technicznym z widocznymi spękaniami i ubytkami tynku, degradacją elementów drewnianych i drzwi do pomieszczeń. Poddasze jest nieocieplone. Brak pochwytu na schodach prowadzących na poddasze.

3.7. Elewacja

Elewacja budynku głównego w stanie średnim ze zniszczoną powłoką malarską i śladami napraw opisanych powyżej. Po wykonanych naprawach tynki uzupełniono bez powłoki malarskiej. Cokół kamienny wymagający uzupełnienia spoin i tynku w poziomie stropu nad piwnicą. Elewacja oficyny w złym stanie technicznym. Ściany oficyny od strony sąsiedniej posesji z licznymi śladami napraw i spękaniami.

Elewacja oficyny z widocznymi śladami napraw stabilizujących budynek, tynk kat I/II ze śladami przemarzania i wilgoci. Część stolarki okiennej wymieniona na PCV, pozostawione okna drewniane należy wymienić. Wskazane jest przeprowadzenie termomodernizacji budynku głównego i oficyny po wcześniejszej naprawie spękań i wykonaniu dylatacji pomiędzy odspojonymi budynkami.

4. Podsumowanie i wnioski

W latach 2007 i 2017 wykonano roboty zabezpieczające konstrukcję budynku głównego i oficyny. W maju 2015roku założono 8 szt. reperów kontrolnych. Pierwszy pomiar wykonano w maju 2015r., ostatni w marcu 2018r. Analiza pomiarów przeprowadzona przez geodetę inż. Tomasza Gasek wskazuje na ciągły "ruch" budynku i jego osiadanie w kierunku południowo-zachodnim.

W celu zapewnienia należytego stanu technicznego budynku

głównego i oficyny należy przeprowadzić remont:
- wymienić pokrycie dachu wraz z obróbkami blacharskimi, rynnami i miejscową wymianą deskowania połaci
- uzupełnić brakujące elementy więźby dachowej na budynku głównym wraz z częściową wymianą lub wzmocnieniem części elementów więźby, a szczególnie murłat; zapewnić wentylację poddasza
- naprawić spękania ścian wewnętrznych i zewnętrznych, uzupełnić tynki i odnowić powłokę malarską na klatce schodowej
- wymienić schody do piwnicy i naprawić schody w budynku głównym wraz z balustradą
- mając na uwadze znaczne odchylenie posadzek od poziomu w budynku głównym wskazane jest przeprowadzenie remontu wg wskazań w p. 3.3
- przeprowadzić termomodernizację budynku głównego i oficyny
- w piwnicy uzupełnić brakujące spoiny i cegły w ścianach, odgrzybić i zakonserwować elementy drewniane, zapewnić wentylację piwnicy
- wykonać iniekcję krystaliczną w poziomie fundamentów i piwnicy.

Rysy i spękania w budynku widoczne na dzień wizji lokalnej, tj. 17.07.2020r. nie stanowią zagrożenia dla bezpieczeństwa konstrukcji. Budynek wymaga prowadzenia dalszego monitorowania geodezyjnego oraz monitorowania rys i pęknięć. Należy założyć szczelinomierze na ścianach pomiędzy budynkiem głównym i oficyną w miejscu rozwarstwienia. Zgodnie z "Opinią o warunkach gruntowo-wodnych wykonaną w styczniu 2020r. przez Geo-Testy Michał Dmochowski, ul. Słoneczna 4a, 78-320 Połczyn- Zdrój " należy wykonać odkrywki, które określą grunty, na których posadowiono fundamenty i wskażą ich aktualny stan. Po wykonaniu odkrywek, w oparciu o posiadane badania geologiczne i pomiary geodezyjne należy zlecić wykonanie projektu zabezpieczenia fundamentów przed dalszym osiadaniem budynku. Projekt określi sposób wzmocnienia i stabilizacji gruntu oraz - jeśli będzie to konieczne - wskaże technologię wzmocnienia fundamentów.

Okres ważności ekspertyzy ustala się na 12 miesięcy

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Szczecinie

Szczecin dnia 22 lutego 1983 r.

Nr ewid. 59/Sz/83

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust.1, § 7, § 6 ust.1 i 3 oraz § 13 ust. 1 pkt. 2 lit. [illegible] rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 5 poz. 46) stwierdza się że

Obywatel S M U K Wojciech Tadeusz

magister inżynier budownictwa lądowego

urodzony dnia 19 września 1956 r. w Częstochowie

posiada przygotowanie zawodowe do wykonywania samodzielnej

funkcji kierownika budowy i robót

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

oraz jest upoważniony do

1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów, stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych,

2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych wszelkich budynków i budowli,

3/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:

a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,

b/ budowli nie będących budynkami

Stwierdzenie niniejsze nie obejmuje samodzielnych funkcji technicznych w objętym prawem górniczym budownictwie obiektów budowlanych zakładów górniczych.

Z upoważnienia Wojewody
Główny Architekt Województwa

mgr inż.arch. Florian Grzybowski

OPŁATA SKARBOWA 20 20

[illegible]

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym

ZAP-BD3-PFH-78T *

Pan Wojciech Tadeusz SMUK o numerze ewidencyjnym ZAP/BO/2910/01

adres zamieszkania ul. Pancerniaków 3, 75-644 KOSZALIN

jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-01-01 do 2020-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-12-10 roku przez:

Jan Bobkiewicz, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.