Połczyńskie **P**rzedsiębiorstwo **K**omunalne Sp. z o.o.
ul. Jana Pawła II 16, 78-320 Połczyn - Zdrój

Połczyn-Zdrój, dnia 23.02.2021 r.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest **wykonanie 4 egzemplarzy projektu remontu dla budynku mieszkalnego położonego przy ul. Grunwaldzkiej 32 w Połczynie-Zdroju wraz z pełnieniem funkcji nadzoru autorskiego.** Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania według następujących zaleceń:

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać projekt remontu budynku w oparciu o zakres robót uwzględniony w zapisach ekspertyzy technicznej z sierpnia 2020 r. i ekspertyzy technicznej z listopada 2020 r. sporządzonych przez mgr inż. Wojciecha T. Smuka.
2. W celu prawidłowej oceny stanu technicznego fundamentów budynku wykonawca dokona co najmniej trzy odkrywki fundamentu.
3. Wykonawca nie będzie używał w projekcie nazw własnych zaprojektowanych materiałów i urządzeń, zastosuje określenie ich konkretnymi parametrami, w przypadku braku takiej możliwości użyje zapisu „lub równoważnych, o takich samych parametrach".
4. Wykonawca opracuje projekt budowlany w 4 egzemplarzach w wersji papierowej oraz wersję projektu budowlanego i kosztorysy na nośniku elektronicznym.
5. Wykonawca sporządzi kosztorys inwestorski w wersji papierowej oraz na nośniku elektronicznym wykonany w formacie ATH.
6. Wykonawca zleci we własnym zakresie wykonanie mapy do celów projektowych.
7. Wykonawca uzyska pozwolenie na budowę.
8. Wykonawca w ramach nadzoru autorskiego będzie nanosił zmiany, niezbędne do prawidłowej realizacji projektu.
9. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia z należytą starannością oraz zgodnie z wymogami Prawa budowlanego.